



Verkoop type : Herverkoop

Bouwjaar : 2003

**Energie
certificaat :** In
afwachting

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Zwembad : Nee

Tuin : Nee

Orientatie : West

Uitzichten : STRAAT

Parking : STRAAT

**Oppervlakte
woning :** 75,65m²

**Oppervlakte
terrassen :** 5,32m²

Vliegveld : 20km

Strand : 0,5Km

!ciudad : 0,5Km

Golf : 7 km

✓ Toegang voor gehandicapten

✓ Terras

✓ Uitgeruste keuken

✓ Eetkamer

✓ School gebied

✓ Rustige omgeving

✓ Aparte keuken

✓ Huishoudelijke apparaten.

✓ Mooie uitzichten

✓ Dichtbij voorzieningen

✓ Livingkamer

✓ Keuken

Ontdek je nieuwe thuis in Guardamar del Segura met Grupo Nexus!

Wij presenteren je een unieke kans: een charmant appartement op de derde verdieping van een exclusief appartementencomplex met vier verdiepingen, waar slechts drie burens per verdieping zijn. Dit tweeslaapkamerappartement combineert comfort en functionaliteit in een lichte omgeving.

Stel je voor dat je geniet van een gezellige woonkamer, perfect voor familiebijeenkomsten en vrienden, en een onafhankelijke keuken die je uitnodigt om je culinaire passie te verkennen. Met twee terrassen die elke hoek van licht voorzien, is dit huis een perfect toevluchtsoord. De enige uitzondering is de badkamer, die, hoewel zonder raam, een ontspannend bad biedt.

De hoofdslaapkamer heeft een inbouwkast, ideaal om alles georganiseerd te houden, terwijl de jongenskamer een creatieve ruimte biedt die je naar eigen smaak kunt inrichten.

Bijna klaar om in te trekken, hoeft het alleen nog maar een verse verflaag en een persoonlijke touch. Maar het beste is de locatie: gelegen in het hart van Guardamar, ben je omringd door alle denkbare voorzieningen en op slechts enkele stappen van een prachtig parkgebied.

En vergeet niet dat je op slechts 500 meter van het strand bent! Stel je voor dat je elke ochtend ontwaakt met de zeebries en de mogelijkheid om in je vrije tijd van de zon en het zand te genieten.

Als je droomt van een huis waar de zee en het stadsleven samenkomen, is dit appartement de perfecte keuze voor jou. Mis deze kans niet om van deze plek je nieuwe thuis te maken!

Vergeet ook niet de video te bekijken die bij deze aanbieding hoort voor een nadere blik op je toekomstige woning.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie:

info@nexusgrupo.com

0034 965727960