



<b>Tipo de venta :</b>	Alquiler	<b>Piscina :</b>	Comunitario	<b>Vivienda :</b>	69,00m2m <sup>2</sup>
<b>Construido :</b>	2005	<b>Jardín :</b>	COMUNITARIO	<b>Sup terrazas :</b>	10,00m2m <sup>2</sup>
<b>Certificado energético :</b>	Pediente	<b>Orientación :</b>	Noreste	<b>Aeropuerto :</b>	20km
<b>Dorm. :</b>	2	<b>Vistas :</b>	CALLE	<b>Playa :</b>	2 Km
<b>Baños :</b>	2	<b>Parking :</b>	CALLE	<b>Ciudad :</b>	0,5Km
				<b>Golf :</b>	7 km

- |                                 |                       |                                   |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| ✓ Parking Privado en Superficie | ✓ Acceso minusvalidos | ✓ Aire acondicionado centralizado |
| ✓ Zona Colegios                 | ✓ Vistas Bonitas      | ✓ Aire Acondicionado              |
| ✓ Parque infantil               | ✓ Terraza de Losada   | ✓ Zona tranquila                  |
| ✓ Cerca de Servicios            | ✓ Cocina Equipado     | ✓ Salón                           |
| ✓ Comedor                       | ✓ Piscina Comunitaria | ✓ Electrodomésticos               |
| ✓ Amueblado                     | ✓ Cocina              |                                   |

¡No puedes dejar pasar esta increíble oportunidad! Grupo Nexus te ofrece la posibilidad de alquilar un magnífico apartamento turístico para todo el año, ubicado en la sexta planta del complejo urbanístico Europa House. Este piso cuenta con dos habitaciones, un cuarto de baño y un aseo, además de una cocina americana y un amplio salón comedor. Pero eso no es todo, ¡la joya de la corona es su espectacular terraza con vistas al río Segura!

Este inmueble destaca por sus excelentes zonas comunes, perfectas para disfrutar en familia o con amigos. Además, la propiedad está disponible para visitar y se solicitará documentación económica para alquilar. Con 69 m<sup>2</sup> construidos y 68 m<sup>2</sup> útiles, este apartamento es ideal para largas temporadas.

La vivienda está en buen estado, construida en el año 2005 y apta para su uso por personas con movilidad reducida. La orientación Norte, Este, Oeste permite disfrutar de una excelente iluminación natural. Además, cuenta con aire acondicionado y piscina para disfrutar en los días más calurosos del año. ¡No lo pienses más y contáctanos en [info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com) para visitar esta propiedad.