



<b>Tipo de venta :</b>	Alquiler	<b>Piscina :</b>	Comunitario	<b>Vivienda :</b>	67,51M2m <sup>2</sup>
<b>Certificado energético :</b>	Pediente	<b>Jardín :</b>	COMUNITARIO	<b>Aeropuerto :</b>	30 Km
<b>Dorm. :</b>	3	<b>Orientación :</b>	Noreste	<b>Playa :</b>	200m
<b>Baños :</b>	2	<b>Vistas :</b>	CALLE	<b>Ciudad :</b>	1Km
		<b>Parking :</b>	CALLE	<b>Golf :</b>	10Km

- |                     |                      |                                       |
|---------------------|----------------------|---------------------------------------|
| ✓ Zona Colegios     | ✓ Vistas al mar      | ✓ Con cerramiento acristalado terraza |
| ✓ Vistas Bonitas    | ✓ Aire Acondicionado | ✓ Parque infantil                     |
| ✓ Terraza de Losada | ✓ Zona tranquila     | ✓ Cerca de Servicios                  |
| ✓ Cocina Equipado   | ✓ Comedor            | ✓ Piscina Comunitaria                 |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado          | ✓ Cocina                              |

¡Oportunidad en Guardamar del Segura!

Grupo Nexus Inmobiliaria alquila ático duplex en la Urbanizacion Pinar de Guardamar para todo un año.

Disponible desde ahora mismo, ideal para quienes buscan en un entorno tranquilo cerca del mar y con vecinos todo el año.

Este acogedor ático duplex cuenta con:

- Tres dormitorios con armarios empotrados
- Dos baños completos reformados
- Cocina americana
- Amplia terraza delantera para disfrutar del primer sol de la mañana

Situado en una de las zonas residenciales más conocidas y bonitas, en una urbanización tranquila, perfecta para descansar.

El alquiler incluye gastos de comunidad, y el período de disponibilidad es **para todo un año**.

¡No dudes en contactarnos!

