



Tipo de venta :	Reventa	Piscina :	Comunitario	Vivienda :	55,80m2m ²
Construido :	2001	Jardín :	COMUNITARIO	Aeropuerto :	20km
Certificado energético :	Pediente	Orientación :	Noreste	Playa :	1.500m
Dorm. :	2	Vistas :	CALLE	Ciudad :	0,01m
Baños :	1	Parking :	SUBTERRANEO	Golf :	7KM

- | | | |
|------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| ✓ Acceso minusvalidos | ✓ Aire acondicionado centralizado | ✓ Zona Colegios |
| ✓ Trastero | ✓ Vistas Bonitas | ✓ Parque infantil |
| ✓ Jardín | ✓ Terraza de Losada | ✓ Zona tranquila |
| ✓ Cerca de Servicios | ✓ Cocina Equipado | ✓ Garaje |
| ✓ Cocina Independiente | ✓ Salón | ✓ Comedor |
| ✓ Piscina Comunitaria | ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado |
| ✓ Cocina | ✓ Piscina | |

Oportunidad única en Guardamar

Inmobiliaria Grupo Nexus presenta en venta un hermoso piso en la Calle Sanhís Guarner 3

Ubicación privilegiada

En la segunda planta, en una comunidad tranquila con solo cuatro vecinos por planta

Cerca de supermercados, colegio público La Dama, zonas de restauración y farmacia

Fácil acceso para entrar y salir de Guardamar rápidamente

Distribución ideal

Dos habitaciones luminosas con armarios empotrados

Salón comedor espacioso y acogedor

Cocina independiente con ventana al patio de luces, perfecta para momentos de confort

Baño completo con bañera y terraza totalmente acristalada, ideal para disfrutar del clima

Extras que enamoran

Dos amplias plazas de garaje en sótano, para tu comodidad y seguridad

Trastero adicional, perfecto para almacenamiento

Costes muy asequibles

Gastos de comunidad bajos, para mayor tranquilidad y ahorro

¿Qué esperas para invertir en tu futuro hogar?

Este piso requiere una mano de pintura y algunas mejoras, pero con un pequeño toque será tu hogar ideal

No dudes en visitarlo y descubrir todo lo que tiene para ofrecer

Recuerda visualizar el video de la propiedad

Contáctanos:

Correo electrónico: info@nexusgrupo.com

Teléfono: 0034 965727960

Ven y haz tuya esta excelente oportunidad en Guardamar